

## Persyaratan Kualifikasi Peserta

| Identitas Peserta |                                                         |
|-------------------|---------------------------------------------------------|
| Nama              | PT.Dalika Maju Mandiri                                  |
| NPWP              | 02.056.375.5-003.000                                    |
| Alamat            | Jl.Pulomas Selatan No.1-2 Kel.Kayu Putih Kec.Pulogadung |
| Telp              | 021.47860144                                            |
| Fax               | 021.47860151                                            |
| Email             | dal*****@yahoo.com                                      |

| Ijin Usaha                   |                        |                |                    |             |                                                                           |
|------------------------------|------------------------|----------------|--------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Izin Usaha                   | Nomor Surat            | Berlaku Sampai | Instansi Pemberi   | Kualifikasi | Klasifikasi                                                               |
| Sertifikat Badan Usaha (SBU) | 91204162418060003 0005 | 28 Maret 2026  | OSS - BKPM         | Kecil       | F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN                                      |
| Sertifikat Badan Usaha (SBU) | 91204162418060004 0004 | 27 Maret 2026  | OSS - BKPM         | Kecil       | F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN                                     |
| Sertifikat Badan Usaha (SBU) | 91204162418060002 0003 | 27 Juni 2025   | Lembaga OSS - BKPM | Kecil       | F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA                                        |
| Sertifikat Badan Usaha (SBU) | 91204162418060002 0002 | 27 Juni 2025   | Lembaga OSS - BKPM | Kecil       | F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN                                    |
| Nomor Induk Berusaha (NIB)   | 9120416241806          | Seumur Hidup   | Lembaga OSS - BKPM | Kecil       | F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN |

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| <b>Akta Pendirian</b>          |                       |
| <b>Nomor</b>                   | 4                     |
| <b>Tanggal Surat</b>           | 1 Juni 2001           |
| <b>Notaris</b>                 | Drs.ATRINO LESWARA,SH |
| <b>Akta Perubahan Terakhir</b> |                       |
| <b>Nomor</b>                   | 01                    |
| <b>Tanggal Surat</b>           | 1 Oktober 2021        |
| <b>Notaris</b>                 | Hj.NURMIATI,S.H.      |
|                                |                       |

## Manajerial

| Nama                | KTP | Alamat | NPWP | Tanggal Mulai Menjabat | Tanggal Akhir Menjabat | Status   |
|---------------------|-----|--------|------|------------------------|------------------------|----------|
| SAMUEL PETER DALIKA |     |        |      |                        |                        | Pemilik  |
| Kamsya Simanjuntak  |     |        |      |                        |                        | Pemilik  |
| Samuel Peter Dalika |     |        |      | 1 Oktober 2021         | 31 Desember 9999       | Pengurus |
| Kamsya Simanjuntak  |     |        |      | 1 Juni 2001            | 31 Desember 9999       | Pengurus |

### Tenaga Ahli

| Nama                    | Tanggal Lahir | Pendidikan   | Pengalaman Kerja | Profesi/Keahlian                    |
|-------------------------|---------------|--------------|------------------|-------------------------------------|
| Simon Octavianus Sirait |               | S1 (Sarjana) | 10 Tahun         | Ahli K3 Konstruksi - Madya          |
| Kamsya Simanjuntak      |               | S1 (Sarjana) | 18 Tahun         | Ahli Teknik Bangunan Gedung - Utama |

### Pengalaman

| Pekerjaan                                                                                                                                                      | Lokasi                                          | Instansi Pemberi Tugas        | Nilai Kontrak        | Nomor Kontrak                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|
| Pengadaan Renovasi Ruang Tunggu Sopir Kementerian Luar Negeri Tahun Anggaran 2022                                                                              | Jl. Pejambon No. 6                              | Kementerian Luar Negeri       | Rp. 5.868.127.000,00 | 003/KONTRAK/SET-JEN/PL/08/2022                           |
| Jasa Kontraktor Pelaksana Renovasi Eksterior Kantor Cabang, Gedung ATM, Gedung Mikro Dalam Rangka Revitalisasi Gedung Heritage Bank Mandiri Suryakencana Bogor | Gedung Heritage Bank Mandiri Suryakencana Bogor | PT.BANK MANDIRI (Persero) Tbk | Rp. 4.678.000.000,00 | 'No. 0519/SPP/TIB. SPC.REP/2019 Tanggal. 23 Agustus 2019 |

|                                                                                                                |                                                                     |                               |                       |                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------|
| Jasa Kontraktor Pelaksana Pembangunan Flat Jl. Gatot Subroto Pekanbaru                                         | Jl. Gatot Subroto Pekanbaru                                         | PT.BANK MANDIRI (Persero) Tbk | Rp. 8.940.000.000,00  | 'No. 0407/SPP/TIB. SPC.REP/2019<br>Tanggal. 15 Juli 2019 |
| Pekerjaan Renovasi Pembangunan Gedung Kantor Area Purwokerto Tahap 2                                           | Jl. Jend Sudirman No. 463 Purwokerto                                | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Rp. 6.140.000.000,00  | 0729/SPP/OPS.SPC. REP/2017                               |
| Pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan di Kawasan Wijayakusuma jakarta                                        | Jl. Dana, Wijaya Kusuma, Kec. Grogol petamburan, Kota Jakarta Barat | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Rp. 16.860.000.000,00 | 0270/SPP/OPS.SPC. REP/2017                               |
| Jasa Kontraktor Pelaksana Pekerjaan Renovasi Facade & Rooftop Gedung DRC & BRC Rempoa Tangerang Selatan        | Gedung DRC & BRC Rempoa Tangerang Selatan                           | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Rp. 2.900.000.000,00  | 1181/SPP/TIB.SPC. REP/2021                               |
| Pekerjaan Pembuatan Lansekap, Jalan, Saluran, Sarana Penunjang di Lahan Ex Sekolah YP-BDN Kawasan Wijayakusuma | Jl. Dana, Wijaya Kusuma, Kec. Grogol petamburan, Kota Jakarta Barat | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Rp. 4.780.000.000,00  | 1063/SPP/TIB.SPC. REP/2018                               |

#### Pekerjaan Sedang Berjalan

| Pekerjaan | Lokasi | Instansi Pemberi Tugas | Nilai Kontrak | Nomor Kontrak |
|-----------|--------|------------------------|---------------|---------------|
|-----------|--------|------------------------|---------------|---------------|

#### Peralatan

| Nama Alat     | Jumlah | Kapasitas | Merk /Tipe | Tahun Pembuatan | Kondisi | Lokasi Sekarang | Status Kepemilikan | Bukti Kepemilikan               |
|---------------|--------|-----------|------------|-----------------|---------|-----------------|--------------------|---------------------------------|
| Dump Truck    | 1      | 6m3       | Isuzu      | 2014            | Baik    | Jakarta         | Sewa               | Surat Perjanjian Sewa Peralatan |
| Cutting Wheel | 2      | 16"       | Bosch      | 2022            | Baik    | Jakarta         | Milik Sendiri      | Kwitansi                        |

|                   |   |           |           |      |      |         |          |                                 |
|-------------------|---|-----------|-----------|------|------|---------|----------|---------------------------------|
| Concrete Vibrator | 1 | 5,5 Hp    | Honda     | 2019 | Baik | Jakarta | Sewa     | Surat Perjanjian Sewa Peralatan |
| Concrete Mixer    | 2 | 350 liter | Jiangdong | 2019 | Baik | Jakarta | Sewa     | Surat Perjanjian Sewa Peralatan |
| Mobil Pick Up     | 1 | 1 ton     | Suzuki    | 2010 | Baik | Jakarta | Dukungan | Surat Perjanjian Kerjasama      |

#### Persyaratan Kualifikasi Lainnya

DATA ADMINISTRASI.pdf

1 JAMINAN PENAWARAN.pdf

2 SP DAFTAR HITAM.pdf

3 DAFTAR PENGALAMAN PERUSAHAAN.pdf

4 KONTRAK.pdf

5 JENIS KAPASITAS DAN KOMPOSISI PERALATAN.pdf

6 KWITANSI ALAT VETERAN.pdf

7 DAFTAR PERSONIL INTI.pdf

8 STRUKTUR ORGANISASI LAPANGAN.pdf

9 CV PERSONIL INTI.pdf

10 DAFTAR PEKERJAAN YG DISUBKONTRAKKAN.pdf

11 DAFTAR PEKERJAAN YG SEDANG DILAKSANAKAN.pdf

12 SISA KEMAMPUAN PAKET.pdf

13 TIME SCHEDULE.pdf

14 RKK Renovasi Gedung Veteran.pdf