

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja Pemilihan	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Kelompok Kerja Pemilihan Jasa Konstruksi Balai Keselamatan dan Kesehatan Kerja Samarinda b. Alamat Pokja Pemilihan: Jl. Sentosa No. 09 Samarinda c. Website LPSE: www.lpse.kemnaker.go.id
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: Pengadaan Jasa Kontruksi Pembangunan Gedung Laboratorium K3 Tahun Anggaran 2023 b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: Lingkup Pekerjaan pada paket pengadaan ini adalah 1. Pekerjaan Persiapan; 2. Pekerjaan Tanah dan Pondasi; 3. Pekerjaan Struktur; 4. Pekerjaan Arsitektur; 5. Pekerjaan Utilitas Kawasan; 6. Pekerjaan Hydrant; 7. Pekerjaan Genzet; 8. Pekerjaan Pemeliharaan c. Lokasi pekerjaan: Balai Keselamatan dan Kesehatan Kerja Samarinda : Jl. Sentosa No. 09 Samarinda
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 90 (Sembilan puluh) hari kalender sejak SPMK.
D. Sumber Dana	2	Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan APBN DIPA Balai K3 Samarinda Tahun Anggaran 2023 1. Pagu Anggaran: Rp. 20.626.576.000 (Dua puluh milyar enam ratus dua puluh enam juta lima ratus tujuh puluh enam ribu rupiah) 2. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 20.624.622.000 (Dua puluh milyar enam ratus dua puluh empat juta enam ratus dua puluh dua ribu rupiah).
E. Pemberian Penjelasan	12.4	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada:

		Hari : _____ Tanggal : _____ Waktu : _____ s.d _____ Tempat : _____ <i>[Dalam hal dilakukan Peninjauan Lapangan]</i>																																																														
F. Persyaratan Teknis	17.3, 28.12.b.1), 28.12.b.2), 28.12.b.2).a), 28.12.b.2).b), 28.12.b.2).c), 28.12.b.2).d), 28.12.b.2).e), dan 28.12.b.2).f)	Persyaratan teknis: 1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan: <table border="1"><thead><tr><th>No.</th><th>Pekerjaan Utama</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td></td></tr><tr><td>3.</td><td></td></tr><tr><td>4.</td><td></td></tr><tr><td>5.</td><td></td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></tbody></table> <i>[diisi pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan, hanya untuk kualifikasi usaha besar]</i> 2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table border="1"><thead><tr><th>No</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Pile Driver Jack In</td><td>Min. 80 ton tipe HSPD (Hidrolic Static Pile Driver)</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>2</td><td>Excavator Mini</td><td>Kap. Bucket Min 0,175 m3</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>3</td><td>Crawler Crane</td><td>Min. 50 Ton Boom (tangkai) minimal 25 meter</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>4</td><td>Truck Mixer (Agitator)</td><td>Kap. Beton 5 - 7 m3</td><td>3 Unit</td></tr><tr><td>5</td><td>Truck Concrete Pump</td><td>Output Beton 48-154 m3/jam</td><td>2 unit</td></tr><tr><td>6</td><td>Generator Set</td><td>100 – 250 Kva</td><td>1 unit</td></tr></tbody></table> <i>[diisi jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan yang disyaratkan sesuai ketentuan pada IKP 17.3.b]</i> 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil <table border="1"><thead><tr><th>No</th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	No.	Pekerjaan Utama	1.		2.		3.		4.		5.		Dst		No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1	Pile Driver Jack In	Min. 80 ton tipe HSPD (Hidrolic Static Pile Driver)	1 Unit	2	Excavator Mini	Kap. Bucket Min 0,175 m3	1 Unit	3	Crawler Crane	Min. 50 Ton Boom (tangkai) minimal 25 meter	1 unit	4	Truck Mixer (Agitator)	Kap. Beton 5 - 7 m3	3 Unit	5	Truck Concrete Pump	Output Beton 48-154 m3/jam	2 unit	6	Generator Set	100 – 250 Kva	1 unit	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																
No.	Pekerjaan Utama																																																															
1.																																																																
2.																																																																
3.																																																																
4.																																																																
5.																																																																
Dst																																																																
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																																																													
1	Pile Driver Jack In	Min. 80 ton tipe HSPD (Hidrolic Static Pile Driver)	1 Unit																																																													
2	Excavator Mini	Kap. Bucket Min 0,175 m3	1 Unit																																																													
3	Crawler Crane	Min. 50 Ton Boom (tangkai) minimal 25 meter	1 unit																																																													
4	Truck Mixer (Agitator)	Kap. Beton 5 - 7 m3	3 Unit																																																													
5	Truck Concrete Pump	Output Beton 48-154 m3/jam	2 unit																																																													
6	Generator Set	100 – 250 Kva	1 unit																																																													
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																																													

		b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar <table><tr><th>No</th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr><tr><td>1</td><td>Manager Proyek - S-1 Teknik Sipil</td><td>5 tahun</td><td>Ahli Madya Bidang Keahlian Manajemen Konstruksi</td></tr><tr><td>2</td><td>Manajer Teknik - S-1 Teknik Sipil</td><td>4 tahun</td><td>Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung</td></tr><tr><td>3.</td><td>Manajer Keuangan - S-1 Ekonomi</td><td>4 Tahun</td><td></td></tr><tr><td>4.</td><td>Ahli K-3 Konstruksi - S-1 Teknik Sipil</td><td>4 Tahun</td><td>Ahli Madya K-3 Konstruksi</td></tr></table> c. Tim Teknis <table><tr><th>No</th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr><tr><td>1</td><td>Tenaga Ahli Building Information Modelling (BIM)/BIM Manager – Min. D3 Teknik Arsitektur</td><td>2 Tahun</td><td>Sertifikat software BIM user atau Sertifikat training BIM Software autodesk</td></tr><tr><td>2</td><td>Quantity Surveyor – Min, S1 Teknik Sipil</td><td>2 Tahun</td><td>Ahli Madya Quantity Surveyor</td></tr></table> [diisi lama pengalaman kerja dan SKK yang disyaratkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.c.] 4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan: a. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Manager Proyek - S-1 Teknik Sipil	5 tahun	Ahli Madya Bidang Keahlian Manajemen Konstruksi	2	Manajer Teknik - S-1 Teknik Sipil	4 tahun	Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung	3.	Manajer Keuangan - S-1 Ekonomi	4 Tahun		4.	Ahli K-3 Konstruksi - S-1 Teknik Sipil	4 Tahun	Ahli Madya K-3 Konstruksi	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Tenaga Ahli Building Information Modelling (BIM)/BIM Manager – Min. D3 Teknik Arsitektur	2 Tahun	Sertifikat software BIM user atau Sertifikat training BIM Software autodesk	2	Quantity Surveyor – Min, S1 Teknik Sipil	2 Tahun	Ahli Madya Quantity Surveyor
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																															
1	Manager Proyek - S-1 Teknik Sipil	5 tahun	Ahli Madya Bidang Keahlian Manajemen Konstruksi																															
2	Manajer Teknik - S-1 Teknik Sipil	4 tahun	Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung																															
3.	Manajer Keuangan - S-1 Ekonomi	4 Tahun																																
4.	Ahli K-3 Konstruksi - S-1 Teknik Sipil	4 Tahun	Ahli Madya K-3 Konstruksi																															
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																															
1	Tenaga Ahli Building Information Modelling (BIM)/BIM Manager – Min. D3 Teknik Arsitektur	2 Tahun	Sertifikat software BIM user atau Sertifikat training BIM Software autodesk																															
2	Quantity Surveyor – Min, S1 Teknik Sipil	2 Tahun	Ahli Madya Quantity Surveyor																															

		dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah) <table border="1"><tr><td>No.</td><td>Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan</td></tr><tr><td></td><td>Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>2.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>2.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></table> b. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah) <table border="1"><tr><td>No.</td><td>Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan</td></tr><tr><td></td><td>Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>2.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>2.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></table> <i>[Diisi pekerjaan spesialis pada pekerjaan utama dan pekerjaan bukan pekerjaan utama yang wajib disubkontrakkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]</i> 5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh PPK): <table border="1"><tr><td>No.</td><td>Uraian Pekerjaan</td><td>Identifikasi Bahaya</td></tr><tr><td>1.</td><td>Pekerjaan Struktur</td><td> - Menghirup Debu / Kotoran - Terkena Tiang dan Alat Pancang - Terluka akibat Alat / Mesin Kerja </td></tr></table>	No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan		Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	1.	_____	2.	_____	Dst			Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)	1.	_____	2.	_____	Dst		No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan		Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	1.	_____	2.	_____	Dst			Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)	1.	_____	2.	_____	Dst		No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	Pekerjaan Struktur	- Menghirup Debu / Kotoran - Terkena Tiang dan Alat Pancang - Terluka akibat Alat / Mesin Kerja
No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan																																											
	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																																											
1.	_____																																											
2.	_____																																											
Dst																																												
	Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)																																											
1.	_____																																											
2.	_____																																											
Dst																																												
No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan																																											
	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																																											
1.	_____																																											
2.	_____																																											
Dst																																												
	Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)																																											
1.	_____																																											
2.	_____																																											
Dst																																												
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya																																										
1.	Pekerjaan Struktur	- Menghirup Debu / Kotoran - Terkena Tiang dan Alat Pancang - Terluka akibat Alat / Mesin Kerja																																										

		<table><tr><td></td><td></td><td> - Tertimpa material/benda jatuh - Tertimpa runtuh bekisting Terjatuh dari ketinggian</td></tr><tr><td colspan="3"><i>[diisi uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.e]</i></td></tr></table>			- Tertimpa material/benda jatuh - Tertimpa runtuh bekisting Terjatuh dari ketinggian	<i>[diisi uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.e]</i>		
		- Tertimpa material/benda jatuh - Tertimpa runtuh bekisting Terjatuh dari ketinggian						
<i>[diisi uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.e]</i>								
G. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara angsuran (termin)						
H. Jaminan Penawaran	23.2 28.12.b.2) b) dan 28.12.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran 3 % dari nilai HPS b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan 40 Hari Kalender terhitung sejak tanggal upload dokumen penawaran c. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada Kas Negara						
I. Sanggah Banding	35.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE ditujukan kepada: KPA Balai K3 Samarinda						
	35.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Kelompok Kerja Jasa Konstruksi Kementerian Ketenagakerjaan						
	35.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah Rp. 206.246.220,00- (Dua ratus enam juta dua ratus empat puluh enam ribu dua ratus dua puluh rupiah)						
	35.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.						
	35.14	Jaminan Sanggah Banding dicairkan, disetorkan pada Rekening Balai Keselamatan dan Kesehatan Kerja Samarinda No. Rekening 8100123500831000 Bank Mandiri;						